

**Uchwała Nr XLIV/268/2017**  
**RADY POWIATU GRÓJECKIEGO**  
**z dnia 31 października 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność**  
**Powiatu Grójeckiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), art. 13 ust.1, art.40 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), **Rada Powiatu Grójeckiego**, uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grójeckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **527/6** o powierzchni 0,0521 ha, **528/4** o powierzchni 0,0496 i **528/5** o powierzchni 0,0496 położonej w **Warce**, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00031041/9.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grójeckiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
POWIATU GRÓJECKIEGO

  
Władysław Leszek Kumorek

## Uzasadnienie

W dniu 4 października 2016 roku Burmistrz Warki wydał decyzję Nr 243/2016 znak: GPK.6730.1.44.2016 z dnia o warunkach zabudowy, w której został ustalony sposób zagospodarowania pod nazwą: budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z możliwością podpiwniczenia na działkach o numerach 528/1 i 527/3 w Warce.

W oparciu o decyzję o warunkach zabudowy dokonano podziału nieruchomości, który to został zatwierdzony decyzją Burmistrza Warki znak: GPK.6831.8.2017 z dnia 22 czerwca 2017 roku. Na mocy tej decyzji działka nr 527/3 o powierzchni 0,4845 ha została podzielona na działki 527/5 o powierzchni 0,4324 ha i 527/6 o powierzchni 0,0521 ha a działka 528/1 o powierzchni 0,4095 ha została podzielona na działki 528/3 o powierzchni 0,3103 ha, 528/4 o powierzchni 0,0496 ha i 528/5 o powierzchni 0,0496 ha.

Nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

PREZYDENT RADY  
POWIATU GRODZIECKIEGO

  
Władysław Człopek Kumorek